



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ВЕЛЬСКОЕ"
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 января 2023 года № 5-р

г. Вельск

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах муниципального образования «Вельское», площадью 41640 кв.м. с кадастровым номером 29:01:190603:132 (категория земель – земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Заводская, разрешенное использование – производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий II - V класса опасности по классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2. Установить:

начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 15% от кадастровой стоимости – 464078,00 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 13922.34 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 464078,00 рублей.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области - www.мо-вельское.рф.

4. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

**Глава городского поселения «Вельское»
Вельского муниципального района
Архангельской области**



Д.В. Ежов